

Charmantes, kleines Café in Hall in Tirol



Allgemein:

Objektnr. extern:	434	Stand vom:	21.04.2025
Nutzungsart:	Gewerbe	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Gastgewerbe (Cafe)	Ort:	6060 Hall in Tirol
Verfügbar ab:	ab sofort	Anzahl Zimmer:	1,0
Anzahl sep. WC:	1,0	Zustand:	Gepflegt

Preise:

Provisionspflichtig:	ja	Provision:	2 Monatsmieten zzgl. 20% USt.
----------------------	----	------------	-------------------------------

Energiepass:

Ansprechpartner:

Firma:	Florina Kogler	Titel:	Mag.
Name:	Florina Kogler	Straße:	Andreas-Hofer-Str. 27
Ort:	6020 Innsbruck	E-Mail:	office@florinakogler.at
www:	http://www.florina-immobilien.at/		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

<p>Das Café ist gut ausgestattet und somit steht einer relativ schnellen Neueröffnung nichts im Wege. Am besten einen Besichtigungstermin vereinbaren und selber vor Ort ansehen!</p>

<p>Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.</p>
<p>Infrastruktur / Entfernungen</p><p>Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <500m
Krankenhaus <500m

Kinder &

Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <1.000m
Höhere Schule
<6.000m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <4.500m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
Straßenbahn
<4.000m
Autobahnanschluss <1.000m
Bahnhof <1.000m

<sub>Angaben Entfernung Luftlinie /
Quelle: OpenStreetMap</sub></p></div>
<div data-bbox=







